

ST - 916/16 - 67

091

Stečajna masa iza AŽNOH d.o.o. u stečaju

Pula

OIB 52975648037

Stečajni upravitelj

Gordan Blagojević

Rijeka, 07. svibnja 2018.

**TRGOVAČKI SUD U PAZINU**

Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)  
09-05-2018 god. u 4 primjeraka sa 3 priloga  
 \_\_\_\_\_ rubrika.

Pismo stiglo poslom otvoreno - s oštećenim omotom.  
 Predat u poštu preporučeno dana \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ god.  
 Pismo primljeno sa \_\_\_\_\_ kuna u taksnim markama  
 - poslom sa takse \_\_\_\_\_ kuna - pismo primljeno bez takse.  
 Primljena vrijednosti (novac, taksene marke i sl.) \_\_\_\_\_

Potpis radnika: \_\_\_\_\_

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Stečajni sudac u predmetu 4 St-916/2016

Tijana Licul

Dršćevka 1

52 000 Pazin

Predmet: Podnesak stečajnog upravitelja – obračun troškova unovčenja

Nastavno na moj podnesak od 19. ožujka 2018. kojim Vas obavještavam da iz razloga što bez obzira na višekratne usmene (telefonske) i pisane pokušaje dogovora sastanka u Puli, u Luci Pula, bescarinska zona, Polikarpova 6 (gdje se od prije pokretanja stečajnog postupka nalazi prodana brodica registarske oznake 1982 PU naziva MIHA) nisam uspio predmetnu brodicu predati kupcu Velimiru Žaku OIB 08955615751, iz Zagreba, Opatička ulica 16, kao niti kontaktirati ovlaštenu osobu iz Luke Pula d.o.o. koja je predmetnu brodicu imala u posjedu-skladištenju, izvješćujem Vas kako slijedi:

1. Dana 17.04. 2018.g. u 15.:00 održan je u krugu društva Luka Pula d.o.o. bescarinska zona u neposrednoj blizini brodice naziva MIHA sastanak između kupca Velimira Žaka iz Zagreba, stečajnog upravitelja Gordana Blagojevića zakonskog predstavnika prodavatelja i predstavnika društva Luka Pula d.o.o.
2. Nije sastavljen poseban zapisnik jer je između stranaka nedvojbeno utvrđeno da do 21.02. 2018.g. (datum Zaključka naslovnog Suda kojim se nalaže predaja posjeda brodice kupcu Velimiru Žaku) prodavatelj stečajna masa iza Ažnoh d.o.o. Pula nema bilo kakvih obveza prema Luci Pula d.o.o. Pula po osnovu skladištenja predmetne brodice.

3. Tom prigodom postignut je dogovor između kupca Velimira Žaka i Luke Pula d.o.o. Pula da će međusobne odnose i obveze koje međusobno proizlaze po osnovu korištenja poslovnog prostora Luke Pula od 21.02.2018. do daljeg urediti posebnim sporazumom.
4. Naime neposrednim uvidom utvrđeno je da kupac Žak Velimir na predmetnoj brodici vrši određene mehaničke kao i piturske radove koji prema izjavi zastupnika Luke Pula traju već skoro dva mjeseca odnosno praktički od 21.02.2018.g. i vrše se u na otvorenom prostoru površine od cca 100m<sup>2</sup>., što znači da je osim vlasništva kupac Velimir Žak sa 21.02.2018.g. preuzeo i posjed predmetne brodice.
5. Slijedom iznijetoga stečajni upravitelj ovim podneskom izjavljuje da stečajna masa iza AŽNOH d.o.o. u stečaju, Pula nije opterećena obvezom plaćanja „ležarine“ kako je navedeno u dopisu od 19.03.2018. te su slijedom toga u cijelosti ispunjeni uvjeti za izradu obračuna troškova unovčenja.
6. Postupajući po točki VI Rješenju naslovnog suda posl.br. 4 St-91672016 stečajni upravitelj je naslovni Sud podneskom od 19.03.2018. obavijestio o razlozima nemogućnosti izrade obračuna troškova unovčenja.
7. Stečajni upravitelj je podnescima naslovnom Sudu 21.03.2018. dostavio zahtjev za isplatom nagrade u iznosu od bruto 14.923,03 kn. te obračun naknade putnih troškova u neto iznosu od 288,00 kn. što u bruto iznosi 475,14 kn., dana 07. svibnja 2018.g. obračun putnih troškova u neto iznosu od 508,80 što u bruto iznosu iznosi 780,85 kn. kao i po stečajnom upravitelju gotovinski plaćene obveze stečajne mase u iznosu od 289,10 kn. Istodobno stečajni upravitelj je podneskom od 29.03.2018.g. naslovni Sud informirao da je 26.03.2018. kupcu g. Žaku ispostavio račun za kupljenu brodicu na ukupan iznos od 93.268,98 kn. u kojemu iznosu je uključen PDV-e u iznosu od 18.653,80 kn. koji je prodavatelj stečajna masa iza AŽNOH d.o.o. dužna uplatiti u korist državnog proračuna zaključno do 30.04.2018.g. u protivnom izlažući stečajnu masu dodatnim troškovima zatezne kamate kao i možebitne zakonom propisane novčane kazna. Sukladno tome zatraženo je da se novčana sredstva ostvarena prodajom žurno transferiraju u korist računa stečajnog dužnika kako bi isti mogao uredno izvršiti sve svoje obveze stečajne mase.
8. Nastavno na sve prethodno iznijeto stečajni upravitelj naslovnom sudu dostavlja obračun troška unovčenja brodice MIHA, kako slijedi:

#### **Obračun troška unovčenja sukladno čl. 254. Stavak 1. Stečajnog zakona**

I. Troškovi utvrđivanja predmeta razlučnog prava u visini 5% od utška..... **4.663,45**

II. Troškovi unovčenja u stvarnoj visini

1. Nagrada stečajnom upravitelju – bruto iznos prema Uredbi o kriterijima i načinu

obračuna i plaćanja nagrada stečajnim upraviteljima u bruto iznosu od.....**14.923,03**  
kn.

(osnovica za obračun unovčena stečajna masa 93.268,98 kn., zahtjev dostavljen  
naslovnom sudu 29.03.2018.g.

1.2. Trošak isplatitelja (st. dužnika) vezano za isplatu nagrade stečajnom upravitelju.. **1.119,23**

/u privitku preslika mišljenja Porezne uprave od 17.01. 2018./

2. Naknada putnih troš. st. Uprav. – neto 796,80 (288.- +508,80) – bruto.... **1.222,84**  
 2.1.Trošak isplatitelja vezano za do sada obračunatu naknadu troškova..... **91,71**

/ Putni troškovi – rezervacija za 1 ročište neto 288,00 kn. bruto 441,90kn./

Trošak isplatitelja 33.15kn

**Ukupno rezervacija za dva ročišta (475,14 kn. po ročištu).....950,28**

1. Ostale obveze stečajne mase

2.1.Naknada FIN-I za provođenje elektroničke javne dražbe	2.800,00
2.2.Procijena vrijednosti brodice MIHA	2.812,50
2.3.Knjigovodstvene usluge bruto	6.286,55
2.4.izrada pečata	100,00
2.5.bankovne usluge stvorene do sada	659,25
2.5.bankovne usluge – rezervacija za daljnje troškove	1.000,00
2.6.PTT usluge, stvarni trošak do sada stvoren	89,10
2.7.PTT usluge rezervacija do brisanja stečajnog dužnika	100,00
2.8.Biljezi	100,00
<b>Ukupne obveze stečajne mase</b>	<b>13.947,40</b>

**III. Porez na dodanu vrijednost 18.653,80**

**UKUPNO TROŠKOVI UNOVČENJA IZ ČLANKA 254. STAVAK 1. I 2. 55.571,74Kn.**

1.Iz svega prethodnog dade se zaključiti da ukupan iznos unovčene stečajne mase dužnika stečajna masa iza AŽNOH d.o.o. Pula iznosi 93.268,98 kn. a da troškovi unovčenja predmetne nekretnine obračunati sukladno članku 254. SZ iznose 55.571,74 kn.

2.Od iznosa uplaćenog od strane Trgovačkog suda u Pazinu u iznosu od 10.000,00 kn. do danas je isplaćen iznos od 6.271,75 kn. kojim su podmirene slijedeće obveze stečajne mase:

-sudski vještak Đek Šukrija iz Poreča za vještački nalaz .....2.812,60 kn.

-FINA, isplaćeni iznos predujam za elektroničku prodaju.....2.800,00 kn.

-Bankovne naknade.....659,25 kn.

**Ukupno isplaćeni iznos iz predujma TS Pazin.....6.271,75 kn.**

**Saldo na računu (izvod broj 4.) 3.728,25 kn.**

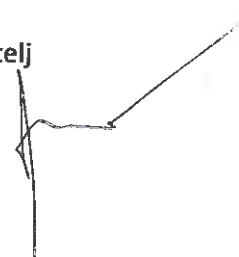
Napominje se da je iznos uplaćenog predujma od 10.000,00 kn. potrebno vratiti TS Pazin odnosno krajnjem uplatitelju istoga.

Povrat istoga biti će moguć iz raspoloživog salda na žiro računu dužnika kao iz novčanih sredstava nakon što na žiro račun stečajnog dužnika budu transferirana novčana sredstva iz ostvarene kupovnine.

Napominje se da je potrebno predvidjeti trošak po osnovu kamate za neplaćeni PDV-e u iznosu od 18.653,80 kn. po ispostavljenoj fakturi kupcu brodice Žak Velimiru.

Sa poštovanjem,

Stečajni upravitelj



135

www.isplate.info  
podrska@isplate.info

Isplate . info  
Kalkulator Ugovor o djelu

## Izračun za 2017. - Ugovor o djelu

**Ukupan trošak:** 16.042,26

**Doprinosi NA ukupno:** 1.119,23

Doprinos za zdravstveno osig. (7.5%):	14.923,03	7.5%	1.119,23
---------------------------------------	-----------	------	----------

**Bruto:** 14.923,03

**Porezne olakšice ukupno:** 0,00

Paušalno priznati trošak (0%):	14.923,03	0%	0,00
--------------------------------	-----------	----	------

**Doprinosi IZ ukupno:** 1.492,30

Doprinos za mirovinsko 1. stup (10%):	14.923,03	10%	1.492,30
---------------------------------------	-----------	-----	----------

Doprinos za mirovinsko 2. stup (0%):	14.923,03	0%	0,00
--------------------------------------	-----------	----	------

**Dohodak:** 13.430,73

**Porez i prirez ukupno:** 3.706,88

Porez (24%):	13.430,73	24%	3.223,37
--------------	-----------	-----	----------

Prirez (15%):	3.223,37	15%	483,51
---------------	----------	-----	--------

**Neto u 2017. godini:** 9.723,85

**Neto - 2016. godini:** 8.506,12

**Isplata je veća u 2017. za 14,32%:** 1.217,73

Izračun po izmjenama Zakona poreza na dohodak i Zakona o doprinosima (Narodne novine 115/2016).

Izračun je isključivo informativan te se kao takav ne može koristiti ni u jednu drugu svrhu.

Sve o plaćama i drugom dohotku na [www.isplate.info](http://www.isplate.info)

www.isplate.info  
podrska@isplate.info

136  
isplate.info

## Izračun za 2017. - Ugovor o djelu

Ukupan trošak:			475,14
Doprinosi NA ukupno:			33,15
Doprinos za zdravstveno osig. (7.5%):	441,99	7.5%	33,15
Bruto:			441,99
Porezne olakšice ukupno:			0,00
Paušalno priznati trošak (0%):	441,99	0%	0,00
Doprinosi IZ ukupno:			44,20
Doprinos za mirovinsko 1. stup (7.5%):	441,99	7.5%	33,15
Doprinos za mirovinsko 2. stup (2.5%):	441,99	2.5%	11,05
Dohodak:			397,79
Porez i prirez ukupno:			109,79
Porez (24%):	397,79	24%	95,47
Prirez (15%):	95,47	15%	14,32
Neto u 2017. godini:			288,00

Izračun po izmjenama Zakona poreza na dohodak i Zakona o doprinosima (Narodne novine 115/2016).  
Izračun je isključivo informativan te se kao takav ne može koristiti ni u jednu drugu svrhu.

www.isplate.info  
podrska@isplate.info

**Isplate . info**  
Kalkulator plaćanja poreza i doprinosa

## Izračun za 2017. - Ugovor o djelu

<b>Ukupan trošak:</b>				<b>839,41</b>
<b>Doprinosi NA ukupno:</b>				<b>58,56</b>
Doprinos za zdravstveno osig. (7.5%):	780,85	7.5%		58,56
<b>Bruto:</b>				<b>780,85</b>
<b>Porezne olakšice ukupno:</b>				<b>0,00</b>
Paušalno priznati trošak (0%):	780,85	0%		0,00
<b>Doprinosi IZ ukupno:</b>				<b>78,08</b>
Doprinos za mirovinsko 1. stup (10%):	780,85	10%		78,08
Doprinos za mirovinsko 2. stup (0%):	780,85	0%		0,00
<b>Dohodak:</b>				<b>702,76</b>
<b>Porez i prirez ukupno:</b>				<b>193,96</b>
Porez (24%):	702,76	24%		168,66
Prirez (15%):	168,66	15%		25,30
<b>Neto u 2017. godini:</b>				<b>508,80</b>

Izračun po izmjenama Zakona poreza na dohodak i Zakona o doprinosima (Narodne novine 115/2016).  
Izračun je isključivo informativan te se kao takav ne može koristiti ni u jednu drugu svrhu.

Sve o plaćama i drugom dohotku na [www.isplate.info](http://www.isplate.info)